Union Mutual Fund
Union Asset Management Company Private Limited
Investment Manager for Union Mutual Fund
Corporate Identity Number (CIN): U65923MH2009PTC198201
Registered Office: Unit 503, 5th Floor, Leela Business Park,
Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059
• Toll Free No. 1800 2002 268/1800 5722 268; • Non Toll Free. 022-67483333;
• Fax No: 022-67483402; • Website: www.unionmf.com; • Email: investorcare@unionmf.com

Union Mutual Fund

NOTICE CUM ADDENDUM TO THE SCHEME INFORMATION DOCUMENT (SID) AND KEY INFORMATION MEMORANDUM (KIM) OF UNION MEDIUM DURATION FUND AND UNION CORPORATE BOND FUND

MERGER OF UNION MEDIUM DURATION FUND AND UNION CORPORATE BOND FUND

NOTICE is hereby given to the unitholders, that the Board of Directors of Union Asset Management Company Private Limited ('the AMC') and the Board of Directors of Union Trustee Company Private Limited ('Trustees'), have approved the proposal of merger details of which are as below:

Merging Scheme	Surviving Scheme
Union Medium Duration Fund (an open ended medium term debt scheme investing in instruments such that the Macaulay duration of the portfolio is between 3 to 4 years. Please refer to the Page no. 20 of the SID on which the concept of Macaulay Duration has been explained. A relatively high interest rate risk and moderate credit risk)	**Union Corporate Bond Fund** (an open ended debt scheme predominantly investing in AA+ and above rated corporate bonds. A relatively high interest rate risk and moderate credit risk)

Further, SEBI has vide e-mail reference no. **SEBI/HO/IMD/IMD-RAC-2/P/OW/2024/36993/1** dated November 29,2024 granted its no-objection for merger of the afore-mentioned Schemes.

It may be noted that, the aforesaid merger does not entail any change in the fundamental attribute of the Surviving Scheme i.e. Union Corporate Bond Fund. The rationale for the merger and various scheme related details, are forming part of the letter being sent to unit holders of the Merging Scheme.

A. Effective date for Merger:

The merger shall be effective after the close of business hours on January 29, 2025 ("Effective Date")

It may be noted that, the aforesaid merger shall be considered as a change in the fundamental attributes of the Merging Scheme in terms of Regulation 18(15A) of SEBI (Mutual Funds) Regulations,1996. In this regard, unitholders of the Merging Scheme are being given 30 days written notice of the merger and provided an option to exit the Merging Scheme with no exit load, during the Exit Window Period, which commences from December 30 , 2024 to January 28, 2025 , both days inclusive (Exit Window Period). Individual communication is also being sent to existing unitholders of the Merging Schemes over email, wherever email ID is available.

B. Impact of the merger

- As a result of the above merger, no new scheme will come into effect.
- The merger would be considered as change in fundamental attributes of the Merging Scheme, and an exit option of 30 days (without charging exit load) would be provided to the unitholders of the Merging Scheme.
- The Merging scheme i.e. Union Medium Duration Fund will cease from the effective date of the merger and the unit holders of the Merging scheme as of close of business hours will be allotted units under the corresponding available option of the Surviving scheme i.e. Union Corporate Bond Fund at the Applicable NAV of the Surviving Scheme. This will also include any investments received in the Merging scheme during the Exit Window period.
- The assets and liabilities (if any) of the Merging Scheme prevailing on the date of merger would be transferred to the Surviving Scheme after selling securities which are not in line with the residual maturity profile and asset allocation pattern of the Surviving Scheme.
- All provisions under the Surviving scheme will apply to unit holders of the Merging scheme, from the effective date of merger.
- The units allotted to the unit holders in the Surviving scheme shall be treated as fresh subscriptions in the Surviving scheme. In case of any pledge/ lien/ other encumbrance marked on any units in the Merging scheme, the same shall be marked on the corresponding number of units allotted in the Surviving scheme.
- Upon merger, there will be no change in the investment objective, asset allocation, investment pattern, annual scheme recurring expenses, or any other provisions as contained in the Scheme Information Document (SID) of the Surviving scheme.

Unit holders of Merging Scheme may note that no action is required in case they are in agreement with the aforesaid merger. The offer to exit at no exit load during the Exit Window Period is purely optional and not compulsory, and exercise is at the discretion of the unitholder. However, we, at Union Mutual Fund would like the Unit holders to continue their investments with us to help achieve their financial goals.

C. Exit Option for Unit holders of Merging Scheme

The existing unitholders under the Merging Scheme who do not consent to the above merger, are entitled to redeem all or part of the units of the Merging Scheme held by them by exercising the Exit Option, within the Exit Window Period between December 30, 2024 to January 28, 2025 upto 3.00 p.m. at applicable NAV without any exit load, if any. The NAV applicable, should you choose to exit/ redeem/ switch out during the Exit Window Period would be based on the date/ time of receipt of your application for exit/ redemption/ switch out during business hours on a business day.

The unitholders of the Merging Scheme who have pledged or encumbered their units will not have the option to exit unless they submit a release of their pledges/ encumbrances prior to the submission of their redemption/ switch requests. In case investors, who had registered for Systematic investment facilities such as SIP/STP/SWP in the Merging Scheme, decide to continue their investments i.e. do not opt for the Exit Option, then such SIP/STP/SWP registrations will continue to be processed under the respective Plan/Option of the surviving scheme from the Effective Date and no fresh registration will be required. Further, investors who have registered for Systematic investment facilities in the Merging Scheme and who do not wish to continue their future investment facilities must apply for cancellation of such registrations. Detailed information in this regard has been provided in the communication sent to the unitholders.

The expenses related to the proposed merger and other consequential changes will not be charged to the unit holders of the relevant schemes of the Fund.

Any tax consequences, arising out of exercise of exit option during the Exit Window Period hereunder, shall be borne by the investor in line with the relevant provisions, as have been set forth in the Statement of Additional Information (SAI)/ SID/ Key Information Memorandum (KIM) of Union Mutual Fund.

Unitholders who do not exercise the exit option on or before January 28, 2025 would be deemed to have consented to the proposed change. The merger as detailed herein, shall be effective from January 29, 2025 (Effective date).

D. Tax Implications

- As regards the unit holders who redeem their investments during the Exit Window Period, tax consequences as set forth in the SAI of the Fund and SID of the schemes would apply.
- In view of individual nature of tax consequences, Unit holders are advised to consult their professional tax advisor w.r.t. tax and other financial implications arising out of their participation in merger of the Schemes.
- As per section 47(xviii) of Income Tax Act, 1961 (the Act), any transfer of units held by the investor in the Merging Scheme of the mutual fund in consideration of allotment of units in the Surviving Scheme, shall not to be regarded as a taxable transfer, provided that the merger is of two or more schemes of an equity oriented fund or two or more schemes of a fund other than equity oriented fund.
- Redemption / switch-out of units may entail capital gain/loss in the hands of the unitholder.
- In case of NRI investors, TDS shall be deducted from the redemption proceeds in accordance with the prevailing income tax laws.
- The redemption / switch-out of units from the Merging Scheme are liable for deduction of Securities Transaction Tax (STT), wherever applicable; however, such STT shall be borne by AMC and will not be borne by the investor.

Unitholders are required to check the relevant Income Tax provisions as may be applicable to them from time to time.

Pursuant to above merger, all references to Merging Scheme stands deleted from SID & KIM of Schemes of Union Mutual Fund. All Scheme related documents of the Merging Scheme would cease to exist from the Effective date.

The SID and KIM of the Surviving Scheme will stand suitably modified to incorporate/give effect to the above merger. All other features and terms & conditions of the Surviving Scheme shall remain unchanged.

This Notice-cum-Addendum forms an integral part of the SID/KIM issued for the Schemes, read with the addenda issued thereunder.

For Union Asset Management Company Private Limited
(Investment Manager for Union Mutual Fund)

Place: Mumbai
Date: December 23, 2024

Sd/-
Authorised Signatory

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

Statutory Details: Constitution: Union Mutual Fund has been set up as a Trust under the Indian Trusts Act, 1882; **Sponsors:** Union Bank of India and Dai-ichi Life Holdings, Inc.; **Trustee:** Union Trustee Company Private Limited [Corporate Identity Number (CIN): U65923MH2009PTC198198], a company incorporated under the Companies Act, 1956 with a limited liability; **Investment Manager:** Union Asset Management Company Private Limited [Corporate Identity Number (CIN): U65923MH2009PTC198201], a company incorporated under the Companies Act, 1956 with a limited liability.

Copy of all Scheme Related Documents can be obtained from any of our AMC offices/Customer Service Centers/distributors as well as from our website www.unionmf.com.

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL
BENCH AT MUMBAI

COMPANY SCHEME PETITION (CAA) NO. 225 OF 2024
CONNECTED WITH
COMPANY SCHEME APPLICATION (CAA) NO. 138 OF 2024

IN THE MATTER OF SECTIONS 230 TO 232 AND OTHER APPLICABLE PROVISIONS OF THE COMPANIES ACT, 2013 READ WITH THE COMPANIES (COMPROMISES, ARRANGEMENTS AND AMALGAMATIONS) RULES, 2016

AND

IN THE MATTER OF SCHEME OF AMALGAMATION BETWEEN COHANCE LIFESCIENCES LIMITED
(formerly known as AI Pharmed Consultancy India Limited)
[CIN NO. : U24100MH2020PLC402958; PAN NO. : AATCA6388H],
A Public Limited Company incorporated under the Companies Act, 2013, having its Registered Office at 215 Atrium, C Wing, 8th floor, 819-821, Andheri Kurla Road, Chakala, Andheri East, Chakala Midc, Mumbai, Maharashtra, 400093.

...PETITIONER /TRANSFEROR COMPANY

AND

SUVEN PHARMACEUTICALS LIMITED,
[CIN L24299MH2018PLC422236; PAN ABBCS1159F],
A Public Limited Company incorporated Under the Companies Act, 2013 Having Its Registered Office at 215 Atrium, C Wing, 8th Floor, 819-821, Andheri Kurla Road, Chakala, Andheri East, Chakala Midc, Mumbai, Maharashtra, 400093, India.

...PETITIONER /TRANSFEREE COMPANY

NOTICE OF PETITION

TAKE NOTICE THAT a Petition under Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016 for sanctioning the Scheme of Amalgamation amongst Cohance Lifesciences Limited ("**Petitioner / Transferor Company**") and Suven Pharmaceuticals Limited ("**Petitioner / Transferee Company**") (collectively referred as "**Petitioner Companies**") and their respective shareholders and creditors ("**Scheme of Amalgamation**") (the "**Petition**"), was admitted by the Mumbai Bench of the Hon'ble National Company Law Tribunal on 10th December, 2024. The Petition is fixed for hearing on 18th February, 2025.

Any person desirous of supporting or opposing the Petition should send to the Petitioner Companies, a notice of intention, signed by him or his advocate, with his name and address, so as to reach the Petitioner Companies not later than two days before the date fixed for the hearing of the Petition. Where any person seeks to oppose the Petition, the grounds of opposition or a copy of his affidavit intended to be used in opposition shall be furnished with such notice.

A copy of the Petition will be furnished by the Petitioner Companies to any person under request and payment of the prescribed charges for the same.

Dated this 23rd Day of December, 2024

On behalf of the Petitioner Companies

SUVEN PHARMACEUTICALS LIMITED
Registered Office: # 215 Atrium, C Wing, 8th Floor, 819-821, Andheri Kurla Road, Chakala, Andheri East, Chakala Midc, Mumbai – 400093, Maharashtra, India.
Email: investorservices@suvenpharm.com; Tel: 91 22 61539999.

COHANCE LIFESCIENCES LIMITED
Registered Office: # 215 Atrium, C Wing, 8th Floor, 819-821, Andheri Kurla Road, Chakala, Andheri East, Chakala Midc, Mumbai – 400093, Maharashtra, India.
Email: cs@cohance.com; Tel: 91 22 61539999.

For
Advertising in
TENDER PAGES
Contact
JITENDRA PATIL
Mobile No.:
9029012015
Landline No. :
67440215

ELIXIR CAPITAL LIMITED

CIN: L67190MH1994PLC083361
Registered office: 58, Mittal Chambers, 228, Nariman Point, Mumbai - 400 021
Website: www.elixircapital.in, Email: dm@elixirequities.com Tel.: 022-6115 1919

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (cumulatively "**Act**"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("**Listing Regulations**"), Secretarial Standard - 2 issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws and regulations, if any, including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, **Elixir Capital Limited** ("**the Company**") is seeking approval from its Members via passing of Resolutions as set out in the Postal Ballot Notice dated December 20, 2024 ("**Postal Ballot Notice**") by way of electronic voting ("**e-voting/remote e-voting**") only.

In terms of relevant provisions of the Act and in accordance with the guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs, *inter-alia*, for conducting Postal Ballot through e-voting vide General Circulars Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 03/ 2022 dated May 05, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023, 09/2024 dated September 19, 2024 respectively ("MCA Circulars"), the process of sending Postal Ballot Notice along with the instructions regarding remote e-voting through email to all those Members, whose email address is registered with the Company or with the Depositories/Depository Participants or Registrar and Share Transfer Agent of the Company ("RTA") and whose names appear in the Register of Members/list of Beneficial Owners as on Friday, December 20, 2024 ("Cut-off Date"), has completed on December 23, 2024.

In compliance with the requirements of the MCA Circulars, physical copy of Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business envelope will not be sent to the members for this Postal Ballot and members are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only. The Company has engaged Central Depository Services Limited ("**CSDL**") as e-voting agency for the purpose of providing remote e-voting services.

All the Members are hereby informed that:

(a) The e-voting period commences on Tuesday, December 24, 2024 (9.00 AM) and will end on Wednesday, January 22, 2025 (5.00 PM) for all the members, whether holding shares in physical form or in demat form. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said time and date. Vote once cased cannot be changed subsequently.

(b) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off i.e. Friday, December 20, 2024, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting. A person who is not a member on the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purposes only.

(c) The Board of the Directors of the Company has appointed Mr. Ankit Singhi (FCS No. 11685, C.P. No. 16274) Partner, M/s PI & Associates, Practicing Company Secretary (PR No. 1498/2021) failing which Mr. Nitesh Latwal, (ACS No.32109, C.P. No. 16276) Partner, M/s PI & Associates, Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the voting process through Postal Ballot E-Voting in accordance with the law and in a fair and transparent manner.

(d) The results of the Postal Ballot/e-voting will be declared with in a period of two (2) working days from the conclusion of remote e-voting, by the Chairman or any other person authorized by him in that behalf and displayed at the registered office of the Company. The results alongwith scrutinizer's report shall be placed on the website of the Company (www.elixircapital.in) and on the website of the CSDL (www.evotingindia.com) and communicated to the Stock Exchange (www.bseindia.com) where the Company's shares are listed.

Members are requested to register their email ID permanently by following the procedure as mentioned below:

a) Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their email ID with the Company Registrar are requested to register/update their email ID by sending duly signed request Form ISR-1/letter at dm@elixirequities.com, or with RTA at investor@bigshareonline.com with details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN Card.

b) Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email ID with the relevant Depository Participants.

For further details, kindly refer to the notice of Postal Ballot. The notice is also available on Company's website (www.elixircapital.in), Stock Exchange's website (www.bseindia.com) and CDSL's website (www.evotingindia.com). Any member seeking of electric copy of this notice may write to us at dm@elixirequities.com. Further, details including detailed instructions for voting are Provided in the notice of postal ballot available on the website of the Company.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 21 09911.

By Order of the Board of Directors
For Elixir Capital Limited
Sd/-
(Radhika Mehta)
Whole- time Director
DIN: 00112269

Place: Mumbai
Date: December 23,2024

CSB Bank
Trusted Heritage Smart Future

PUBLIC NOTICE ON AUCTION OF PLEDGED GOLD ORNAMENTS

The borrower/s in specific and interested bidders,in general, are hereby informed that on account of non-repayment of the Banks due by the borrowers as under despite the payment notice and recall/auction notice issued by the Bank, the gold ornaments pledged with the bank security by the respective borrowers for the loan availed by them will be sold in public auction on "as is where is" and "non-recourse" basis through e-auction portal http://csbgold.auctiontiger.net on 06th January 2025 at 10.30 AM. The auction may be adjourned to any other later date at the discreation of the bank upon publication of the same in the Bank's notice board. The borrowers are hereby further inform that the gold ornaments will be disposed of by private sale if the public auction is not successful and if there is a further balance to be recovered thereafter, legal action will be initiated against the borrower/s for recovery of the balance amounts due to the bank.In case of diseased borrower, all conditions will be applicable to legal heirs

S. No.	Account Name	Client ID	No.of Acc.	Bal. Outstanding as on 22/12/2024	Weight (grams)
	AURANGABAD				
1	Mohammed Jamiluddin Shaikh	2939670	003	5,63,541.47	121.42
	SATARA				
2	Tushar Dadasaheb Phadtare	493088	003	23,50,230.44	475.90
3	Akshaykumar	2964468	001	50,513.17	9.00
4	Umesh Siddheshwar Kanhere	3309140	001	75,057.83	19.40
5	Sujata Sachin Deshmukh	3641838	002	12,55,474.83	222.80
6	Archana Shahaji Musale	4301965	002	4,16,841.80	77.40
7	Abhijit Suresh Jejurikar	4317826	001	20,974.93	4.00
8	Dhananjay Vijay Kanase	4382562	002	15,71,340.69	302.10
9	Sushma Ravindra Shinde	4447280	002	12,94,331.99	233.25
10	Pravin Mansing	4487990	001	1,15,506.08	21.70
11	Shree Prakash Karadkar	4595256	002	3,21,463.25	64.60
12	Nilesh Vasant Gurav	4618162	001	42,129.64	8.70
13	Sarjerao Vishnu Kondhalkar	4714733	002	1,77,381.24	32.00
14	Shubham Shrikant Bhosale	4752644	001	1,16,384.14	22.30
15	Rajat Sandesh Nalawade	4792445	001	44,475.65	9.90
16	Mayuri Amol Mane	4869461	001	60,060.20	12.00
17	Ujwala Sunil Pawar	4876893	002	1,41,516.68	26.60
18	Pradeep Ankush Chorat	4882110	003	5,82,501.59	103.00
19	Abhijeet Laxman Jadhav	4889356	001	74,694.49	14.60
20	Ashpak Sharif Faras	4889479	001	49,075.67	9.60
21	Sandesh Sarjerao Shinde	4890112	001	1,91,040.96	33.90
22	Sandesh Sarjerao Shinde	4890157	001	33,024.19	5.90
23	Dadasaheb Balku Desai	7389220	001	9,52,327.95	171.10
24	Shabana Dastagir Shekh	7436217	001	3,52,593.64	62.60
25	Ajinkya Ravindra Shinde	7794571	002	11,34,822.48	201.73
	KOLHAPUR				
26	Pradyumna Prakash Deshpande	3954611	001	5,90,560.29	105.98
27	Heena Imran Mujawar	4331193	001	11,078.81	2.65
28	Nurjaha Kasim Pathan	4353253	001	24,852.43	7.60
29	Minaj Irfan Solapure	4385955	001	62,140.62	16.50
30	Chetan Krushnat Goral	4393655	002	1,55,974.20	38.20
31	Akash Shivraj Bodake	4418993	001	22,022.15	5.00
32	Madina Shabuddin	4470655	001	42,995.22	12.05
33	Pradip Dhondiram Bhople	4471325	001	1,98,622.59	40.20
34	Yuvraj Namdev Kamble	4500014	001	34,555.20	9.50
35	Parvin Kasim Pathan	4501846	001	20,742.33	6.00
36	Rafat Suraj Jamadar	4703753	001	40,713.25	10.10
37	Namdev V Kavadekar	4869021	001	38,536.34	9.50
38	Amrut Dnyandev Kamble	4883186	001	27,514.95	6.80
39	Sohankumar Chandrakant Patil	4890641	001	29,666.41	6.80
40	Sandip Vishnu Patil	4897800	003	2,78,202.85	58.68
41	Rohini Nishant Botekar	4920563	001	65,678.24	14.00
42	Akshay Pandurang Valake	7793143	001	2,55,496.11	50.04
43	Kabir Suresh Sawant	7953957	002	2,33,417.33	50.60
	AMRAVATI				
44	Shyam Dwarkadas Mulani	4019743	001	35,305.06	7.40
45	Umesh Prakash Sawant	4403056	001	32,176.36	6.50
46	Sulabha Surendra Bonde	4585790	001	51,546.63	10.50
47	Bhavika Ashish Joshi	7267670	004	13,19,068.26	261.20
	AKOLA				
48	Hanif Shah Usman Shah	3353862	002	64,089.65	15.44
49	Asif Khan Arif Khan	3374665	001	52,025.48	14.59
50	Manishkumar Ashok Kothari	3493385	004	15,79,192.82	292.58
51	Nilesh Rameshwar Dahake	4137967	001	2,97,379.74	52.48
52	Sachin Pandhari Ghawat	4463527	001	13,979.13	3.60
53	Khan Tabish Afzaal Iqbalullah Khan	4499752	001	26,06,952.21	466.96
54	Amina Shaikh Shakil Gourve	4581511	001	33,031.70	9.07
55	Shekh Juned Shekh Nasir	4881511	001	66,217.74	12.47
56	Shruti Milind Patel	4889775	001	1,37,314.84	26.40
57	Sudhir Bhimrao Pete	7479313	002	4,72,530.88	85.44
58	Nita Prashant Vyawhare	7516434	002	23,40,005.58	421.06
59	Mehnaz Khan Tabish Afzaal Khan	7726073	001	16,75,700.31	304.93
	RAHATHA				
60	Gorakshnath Namdev Karle	4276379	001	98,759.33	21.00
61	Anushka Vaibhav Chaudhari	4876423	001	1,27,279.82	26.30
62	Shabanam Sartaj Shaikh	7661251	001	85,782.34	17.80
63	Pragati Anil Udawant	7663767	001	92,557.87	18.50
	NARANDE				
64	Mansing Baban Bhandari	4402170	002	2,19,783.33	42.62
65	Akashi Mahadev Bhandari	4491683	001	89,951.40	20.50
66	Dilawar Akbar Mulla	4588305	001	12,062.17	2.50
67	Gayatri Deepak Patil	7810596	002	19,35,406.12	353.00
	SOLAPUR				
68	Nilkanth Dhotre	4311309	005	7,61,423.87	144.80
69	Atul Shrikant Nikambe	4413792	001	68,093.93	13.00
70	Deepak Dharma Sonkambale	4744386	001	1,24,469.62	37.15
71	Dilip Digambar Vasekar	4747477	001	3,92,496.51	84.30
72	Vijay Shivaji Rathod	4856704	002	54,401.00	13.90
73	Shrikrishna Pawar	4871347	002	1,02,538.95	19.00
74	Sagar Anand Chavan	4876386	001	47,632.92	10.35
75	Kalim Bagwan	4885355	001	1,89,935.10	34.00
76	Mahadev Sambhaji Gholap	4885436	001	22,877.27	5.00
77	Jitendra Thavaru Chavan	4889622	002	87,143.32	16.45
78	Ganesh Ravindra Admane	7941948	004	21,92,095.71	432.30
	AHMEDNAGAR				
79	Uma Sandeep Maid	4814070	001	1,13,256.67	21.03
80	Rohit Rupchand Falke	4870736	001	71,726.26	13.49
81	Vishal Dinkar Kaduskar	4883117	001	31,996.46	6.00
82	Shivnath Rangnath Dhakane	4888468	001	1,03,966.80	18.93
83	Yogesh Katar Navare	4890777	001	1,81,087.96	32.87
84	Ganesh Rajendra Mhetre	4891171	001	1,20,791.35	22.54
	AKLUJ				
85	Sachin Shahaji Sonavane	4374883	001	44,688.13	10.20
86	Shivaji Balbhim Thite	4463983	001	1,29,786.25	29.50
87	Santosh Madhukar Kadam	4486442	002	1,98,024.47	46.90
88	Shrikant Bharat Jadhav	4581157	001	14,678.96	3.30
89	Hasina Tajoddin Patwekari	4591630	003	3,11,786.21	62.90
90	Kishor Balaso Jagadale	4610240	003	3,60,020.60	89.40
91	Vinod Sudam Gaikwad	4630876	001	1,36,223.60	30.00
92	Deepak Suresh Kharat	4717640	002	1,02,553.15	23.80
93	Shubham Vikas Jadhav	4732120	001	99,519.40	22.00
94	Sagar Bapurav Dhaygude	4750684	001	31,510.36	8.00
95	Mayur Ravindra Shete	4879847	002	1,44,914.85	34.40
96	Tupe Vishnu Laxman	7758184	001	7,72,750.09	147.20
	KARAD				
97	Pramod Lalasaheb Pol	4335043	002	1,91,425.98	35.78
98	A K Kasim	4433034	001	51,723.64	10.75
99	Vikas Hindurao Yadav	4518122	001	1,60,633.54	35.00
100	Vinod	4732376	002	69,194.29	15.00
101	Rahima A T	4883031	002	3,69,742.22	71.50
102	Jevan Dilip Sonavale	4884307	002	2,10,227.63	37.60
103	Ashitosh Ramesh Desai	4891079	002	4,16,062.94	75.50
	DHAVALGAON				
104	Vrushali Sandesh Dongare	4332329	001	9,486.63	3.30
105	Anil Sudam Ghegade	4407884	003	3,98,651.46	86.10
106	Khedkar Suresh Munjabapu	4751442	001	1,87,861.34	49.90
107	Kishor Baban Kalane	4884168	002	2,17,610.60	39.80
108	Omkar Mahadu Shelar	4885228	002	95,800.11	19.10
109	Vikramsingh Shivajirao Jadhav	7949039	002	16,81,688.73	332.60
	DONAWADE				
110	Sandesh Vilas Patil	4504289	002	81,616.04	14.80
111	Suryakant Rajaram Yadav	4884276	001	16,381.92	3.50
112	Bhimarav Ramchandra Patil	7516460	005	6,86,284.66	135.00
113	Sarika Sardar Shinde	7738992	006	5,12,042.04	92.67
114	Sahil Sardar Shinde	7932409	005	5,64,228.29	104.01
	KAVITGAON- KANDAR				
115	Mahesh Rajendra Shinde	4869213	001	56,750.03	10.60
116	Ganpat Aagatrav Patil	4890744	001	97,124.52	17.20
117	Aniket Namdev Dargude	7928705	001	5,46,227.91	102.17
118	Balaji Vitthal Kale	7940212	001	1,84,976.82	34.60
	MOHADI				
119	Balasaheb Gulab Chaudhari	4658102	001	26,051.54	10.00
120	Popat Dashrath Deshmukh	4730441	001	78,811.89	16.10
121	Supriya Yogesh Dhumal	4787233	002	2,69,895.49	58.50
122	Kalpana Lotan Thakre	4807624	001	14,193.32	3.00
123	Bharati Samadhan Patil	4869628	001	17,633.27	3.80
124	Gulab Vittal Patil	4872809	001	12,557.28	7.20
125	Priyanka Dagdu Gawde	4887039	001	55,031.76	10.40
126	Sagar Arjun Chaugule	7659247	001	3,16,138.51	64.06
127	Ajit Chandrakant Desale	7799604	001	2,74,221.73	51.20
	JALGAON				
128	Sohail Ahmad Khan Khalil Ahmad Khan	4598131	001	53,095.51	9.40
129	Unnikrishnan Raghavan Ollekkat	4765657	003	5,90,570.01	104.71
130	Rekha Pappan Ramavat	4876395	001	50,568.57	9.50
131	Sudarshan Saindane	4884283	001	1,76,376.04	31.10
132	Sangeeta Mukesh Kukreja	7944859	001	3,87,615.25	74.10
133	Bhushan Kantilal Patil	7950178	001	7,58,298.91	136.00
	ICHALKARANJI				
134	Sameer Ilai Patel	4855094	001	11,516.87	2.50

For more details/account wise information borrowers/interested bidders may contact respective branches and for participating in the auction, please visit/login to the e-auction portal http://csbgold.auctiontiger.net

MAHARASHTRA
Date : 24.12.2024

Sd/-
Authorized Officer,CSB Bank

जनतेला तत्पर सेवा हेच खरे सुशासन – धुळे जिल्हाधिकारी

धुळे, दि. २३ : प्रशासनाने ग्रामपातळीवरील नागरीकांशी समन्वय साधून त्यांच्या तक्रारीचे निराकरण करणे, त्यांना तत्पर सेवा देणे हेच खरे सुशासन असल्याचे प्रतिपादन जिल्हाधिकारी जितेंद्र पापळकर यांनी केले. माजी प्रधानमंत्री अटलबिहारी वाजपेयी यांच्या जयंतीनिमित्त १९ ते २४ डिसेंबर या कालावधीत राबविण्यात येत असलेल्या सुशासन सप्ताहानिमित्त जिल्हाधिकारी कार्यालयातील नवीन नियोजन सभागृहात आज कार्यशाळेचे आयोजन करण्यात आले होते. यावेळी ते बोलत होते. यावेळीजिल्हा परिषदेचे मुख्य कार्यकारी विशाल नरवाडे, निवासी उपजिल्हाधिकारी नितीन गावंडे,उपविभागीय अधिकारी (धुळे) रोहन कुवर, उपजिल्हाधिकारी संजय बागडे, पोलीस उपअधीक्षक विश्वजीत जाधव व्यासपीठावर उपस्थित होते.

PUBLIC NOTICE

The Applicant **MR. SHAKTI KUMAR B THAKUR,** Age 36 years and adult Indian inhabitant of Mumbai residing at **801 Natura B Lodha Eternis, Midc Road No. 11, Bldg No.3, Off Mahakali Caves Road, Andheri East Village Chakala, Mumbai 400093.** Submitted the application for registration of his Date of Birth, Place of Birth on **10/11/1988** at **Room No. 2, Ashok Ravji Patel Chawl, Gaondevi Road, Near Durga Mandir Shiv Mandir, Kajupada, Poisar, Kandivali (east) Mumbai-400101.** And name in M.C.G.M records for Birth Certificate under **Before Collector And District Magistrate's At Borivali Mumbai.** The application stand allowed vide published in newspaper. In case any person has any rights, claim, objection and interest for above document, or otherwise, the same should be known in writing to me or to the address mentioned below with the documentary proof within **14** days from the date of publication hereof, failing which it shall be construed that such claim is waived, abandoned.

Date: 24.12.2024 **Sd/-**
Place: Mumbai **Adv. Jaymala Vaish**
C/205, Haridham Villa, Nilemore, Nallasopara (W), Palghar 401203

जाहीर सूचना

श्री गोविंद नगर कोहौसो लिमिटेड, नोंदणी क्र.बीओएम/एचएसजी/६१९/१९६४, पत्ता: गोविंद नगर, सोडावाला लेन, बोरिवली पश्चिम, मुंबई यांच्या वतीने येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. धोंडू विष्णू लोटलीकर आणि तद्नंतर श्रीमती अनुराधा डी. लोटलीकर हे सदर सोसायटीमधील इमारत क्र.२५ च्या ए विंगमधील फ्लॅट क्र.१८ बाबत मालक व सदस्य होते.

सोसायटीकडे उपलब्ध नोंदीनुसार श्रीमती अनुराधा डी. लोटलीकर यांचे १३.११.२०२२ रोजी निधन झाले. श्रीमती प्रत्युषा संजीव पंडीत व श्रीमती योगिता प्रदीप नाडकर्णी यांनी सदर सोसायटीमधील इमारत क्र.२५ च्या ए विंगमधील फ्लॅट क्र.१८ बाबत मयत श्री. धोंडू विष्णू लोटलीकर व श्रीमती अनुराधा डी. लोटलीकर यांच्याऐवजी सदस्यत्वाकरिता अर्ज केला आहे.

श्री. धोंडू विष्णू लोटलीकर व श्रीमती अनुराधा डी. लोटलीकर यांचे मार्फत जर कोणासही लेखी स्वरुपात दावा किंवा आक्षेप असल्यास लेखी स्वरुपात मागविण्यात येत आहेत. सदर सूचना प्रकाशनापासून १४ दिवसात दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की, दावा त्याग केले आहेत आणि श्रीमती प्रत्युषा संजीव पंडीत व श्रीमती योगिता प्रदीप नाडकर्णी यांना सोसायटीमधील इमारत क्र.२५ च्या ए विंगमधील फ्लॅट क्र.१८ बाबत सदस्यत्व मंजुरीची प्रक्रिया सोसायटीकडून केली जाईल.

श्री गोविंद नगर कोहौसोलि.करिता
सही/–
ठिकाण: मुंबई **सचिव**
आज दिनांकीत २४ डिसेंबर, २०२४

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

UNITY Small Finance Bank

युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

सीआयएन: यु६५९९०डीएल२०२१पीएलसी३८५५६८

नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता: युनिट क्र.१२०१, १२०२ व १२०३, १२वा मजला, अन्सल भवन, १६, के.जी. मार्ग, नवी दिल्ली–११०००१. दू.क्र.:०११–४७४१४१००

शुद्धिपत्रक

युनिटी बँकेचे मान्यवर ग्राहक,

तुम्हाला येथे सूचित करण्यात येते की, दुकान क्र.ए–०६, ए–०७ व ए–०८, साई सफायर, प्लॉट क्र.१७८ व १८०, सेक्टर–२०, उळवे, नवी मुंबई–४१०२०६ येथील आमची शाखा दिनांक ३१.१२.२०२४ या तारखेऐवजी दिनांक १८.०१.२०२५ रोजी बंद केली जाईल आणि खालील ठिकाणी नवीन जागेत स्थलांतरीत केली जाईल.

दुकान क्र.१, तुलसी हाईटस्, प्लॉट क्र.१४, सेक्टर–८, उळवे, नवी मुंबई–४१०२०६, महाराष्ट्र.

नवीन जागेत कार्यालय २०.०१.२०२५ रोजी उघडले जाईल.

उपरोक्तनुसार ग्राहकांना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांच्या बँकिंग व्यवहाराकरिता नवीन जागेत दिनांक २०.०१.२०२५ पासून संपर्क करावा.

सर्व लॉकरधारकांना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांचे लॉकर्स दिनांक १८.०१.२०२५ पूर्वी रिकामे करावेत.

आमच्या पुढील शाखेत लॉकरकरिता पर्यायी व्यवस्था केली जाईल:
सीवूड शाखा
नेरूळ (पुर्व) शाखा

काही प्रश्न/तक्रारी असल्यास ग्राहकांना सल्ला आहे की, त्यांनी शाखेत संपर्क करावा किंवा ulwebr@unitybank.co.in वर ई–मेल करावा किंवा हेल्पलाईन क्र.१८००२०९११२२ वर संपर्क करावा.

युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लि.
ठिकाण: नवी मुंबई **सही/–**
दिनांक: २४.१२.२०२४ **प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता**

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **माझे अशील श्री. बन्टी अशोक रोहिरा व श्री. अशोक नारायणदास रोहिरा** हे **फ्लॅट क्र.५०४, ५वा मजला, तोलाराम टॉवर को.हौ.सो.लि., नित्यानंद बाग रोड, चेंबूर कॉलनी, चेंबूर, मुंबई–४०००७४** येथील जागेचे मालक आहेत, सदर जागा पुढील श्रेणी करारनामानुसार विविध पक्षकारांनी खरेदी/हस्तांतर केली आहे.

१. बिल्डर/विकासक **मे. कुकरेजा कन्स्ट्रक्शन** आणि **श्री. भजनलाल बी. वाधवा** यांच्या दरम्यान झालेला **दिनांक २२.०४.१९८१** रोजीचा करारनामा.
२. **श्री. भजनलाल बी. वाधवा** आणि **सीमा रमेश सिप्पी** यांच्या दरम्यान **दिनांक २७.०८.१९८९** रोजी झालेला हस्तांतर करारनामा.
३. **सीमा रमेश सिप्पी** आणि **हवोवी के. पटेल व सुरेश टी. गांधी** यांच्या दरम्यान **दिनांक १४.०१.१९९१** रोजी झालेला हस्तांतर करारनामा.
४. **हवोवी के. पटेल व सुरेश टी. गांधी** आणि **चंद्रशेखर वसंतराव शिरवाडकर** यांच्या दरम्यान **दिनांक २१.०५.१९९२** रोजी झालेला करारनामा.
५. **चंद्रशेखर वसंतराव शिरवाडकर** आणि **श्रीमती रीटा एम. विग** यांच्या दरम्यान **दिनांक २२.०२.२०००** रोजीचा हस्तांतर करारनामा.
६. **श्रीमती रीटा एम. विग** आणि **श्रीमती उषा जी. कपूर व श्री. संदीप जी. कपूर** यांच्या दरम्यान **दिनांक १८.०५.२००५** रोजीचा हस्तांतर करारनामा.
७. **श्रीमती उषा जी. कपूर व श्री. संदीप जी. कपूर** आणि **श्री. दयाल रामुमल वाधवानी व श्री. मनिष दयाल वाधवानी** यांच्या दरम्यान **दिनांक ०५.१०.२०११** रोजीचा विक्री करारनामा.
८. **श्री. दयाल रामुमल वाधवानी व श्री. मनिष दयाल वाधवानी** आणि **बन्टी अशोक रोहिरा व अशोक नारायणदास रोहिरा** यांच्या दरम्यान **दिनांक १५.०६.२०१५** रोजीचा विक्री करारनामा.

माझ्या अशिलाकडून पुढील पुर्वीचे मुळ दस्तावेज/करारनामा हरवले आहेत आणि ते शोध घेऊनही सापडलेले नाहीत.

१. **श्री. भजनलाल बी. वाधवा** आणि **सीमा रमेश सिप्पी** यांच्या दरम्यान **दिनांक २७.०८.१९८९** रोजी झालेला हस्तांतर करारनामा.
२. **सीमा रमेश सिप्पी** आणि **हवोवी के. पटेल व सुरेश टी. गांधी** यांच्या दरम्यान **दिनांक १४.०१.१९९१** रोजी झालेला हस्तांतर करारनामा.
३. **हवोवी के. पटेल व सुरेश टी. गांधी** आणि **चंद्रशेखर वसंतराव शिरवाडकर** यांच्या दरम्यान **दिनांक २१.०५.१९९२** रोजी झालेला करारनामा.
४. बिल्डर/विकासक **मे. कुकरेजा कन्स्ट्रक्शन** आणि **श्री. भजनलाल बी. वाधवा** यांच्या दरम्यान झालेला **दिनांक २२.०४.१९८१** रोजीचा करारनामा, जो अ–नोंदणीकृत आहे आणि अद्यापी नोंद केलेले नाही.

जर कोणा व्यक्तीस/कायदेशीर वारसदार/सर्वसामान्य जनतेस सदर फ्लॅटबाबत वारसाहक्क, मृत्युपत्र, हस्तांतर, तारण, विक्री, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, न्यास, परिरक्षा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, अधिकार, हक्क, हित, शेअर, लाभ असल्यास काही आक्षेप असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **७ दिवसांत** कागदोपत्री पुराव्यांसह पोहोच पावतीने रजि.पोस्टाने कळवावे. अन्यथा दावा प्राप्त झाल्यास ते सर्व उद्देशाकरिता त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि कोणत्याही स्थितीत विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि माझ्या अशिलाकडून सदर फ्लॅट खरेदीदार **१) श्री. बन्टी रमेश खिताणी व २) श्रीमती अक्षरा बन्टी खिताणी** यांच्याकडे सदर फ्लॅटचे विक्री, हस्तांतर करण्याची प्रक्रिया केली जाईल आणि त्यानुसार फ्लॅट खरेदीदाराकडे विक्री करारनामा निष्पादन, स्वाक्षरी, नोंद करण्याची प्रक्रिया केली जाईल.

विजु एम. खिताणी
ठिकाण: मुंबई **वकील उच्च न्यायालय**
दिनांक: २४.१२.२०२४ **चेंबूर कॅम्प, मुंबई–४०००७४.**

जाहीर सूचना

माझे अशील **श्रीमती मेरी सुआरेस, स्वगीय श्री. फ्रान्सिस सुआरेस** यांची पत्नी, वय ७९ वर्षे, मुंबई, भारतीय नागरिक, आधार कार्ड क्र.**३३२० ८१०१ २४४५,** पॅन कार्ड क्र.**डीएमझेडपीएस४९०७एन,** र/ठि.: डी–२०१, जान्हवी अपार्टमेंट, जनकल्याण रोड, सेन्ट ज्यूड हाय स्कूलच्या बागुला, मालवणी गेट क्र.१, खारोडी, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००९५ यांच्याकडे **निवासी फ्लॅट क्षेत्रफळ ५२५ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, फ्लॅट क्र.२०१, डी विंग, २रा मजला, जान्हवी अपार्टमेंट, जनकल्याण रोड, सेन्ट ज्यूड हाय स्कूलच्या बागुला. मालवणी गेट क्र.१, खारोडी, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००९५** या जागेचे संपुर्ण अधिकार, हक्क व हित आहेत आणि त्यांच्याकडे **जान्हवी अपार्ट. को–ऑप.हौ. सोसायटी लि.** (एम.सी.एस. ॲक्ट १९६० अंतर्गत नोंद – नोंदणी क्र.एमयुएम/डब्ल्यु–पी/एचएसजी/टीसी/११२७९/२००१–२००२ दिनांक ०१.१०.२००१) पत्ता: गाव मालवणी, मालाड, तालुका बोरिवली, नोंदणी जिल्हा व उप–जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर जिल्हा, जमीन सर्व्हे क्र.९६, हिस्सा क्र.१०, संबंधित सीटीएस क्र.९१, क्षेत्रफळ २३३.८० चौ.मी. आणि सर्व्हे क्र.९६, हिस्सा क्र.१४, संबंधित सीटीएस क्र.९२, क्षेत्रफळ २१६.२० चौ.मी. आणि सर्व्हे क्र.९६, हिस्सा क्र.१६, संबंधित सीटीएस क्र.९४(भाग), क्षेत्रफळ ३६०.७० चौ.मी. आणि सर्व्हे क्र.९६, हिस्सा क्र.१९, संबंधित सीटीएस क्र.९७, क्षेत्रफळ १७०.५० चौ.मी. आणि सर्व्हे क्र.९६, हिस्सा क्र.७, संबंधित सीटीएस क्र.४५(भाग), क्षेत्रफळ २४५.०० चौ.मी. (यापुढे एकत्रित **सदर जागा** म्हणून संदर्भ) यांच्याद्वारे वितरीत **भाग प्रमाणपत्र क्र.६७ नुसार अनुक्रमांक २६६ ते २७० (दोन्हीसह) असलेले रु.५०/– प्रत्येकीचे ५ पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्सचे धारक आहेत.**

मी येथे संबंधित व्यक्ती/संस्थांना सुचित करीत आहे की, माझे अशील हे सदर जागेचे एकमेव मालक आहेत आणि त्यांना सदर जागा विक्री करण्याची इच्छा आहे आणि म्हणून मी याद्वारे सदर जागेतील शेअर्स व हित विक्रीबाबत दावेदार/आक्षेपकर्ता तसेच कायदेशीर वारसदारांकडून दावा तसेच सदर जागेच्या विक्रीवर आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा/आक्षेप लेखी स्वरुपात माझ्याकडे खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर त्यांचे सदर जागेच्या विक्रीवरील दावा/आक्षेपाबाबत दस्तावेज व इतर पुराव्यांच्या प्रतींसह सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ (चौदा) दिवसात** कळवावे. अन्यथा असे दावा/आक्षेप त्याग केले आहेत असे समजले जाईल.

सही/–
ॲड. रेनिता मेनेझेस
लिगल इगल, दुकान क्र.४, हेमल कोहौसोलि., जनकल्याण नगर समोर,
दिनांक: २४.१२.२०२४ पोलीस चौकी, मार्वे रोड समोर, मालाड पश्चिम, मुंबई–४०००९५.

एलिक्झिर कॅपिटल लिमिटेड

सीआयएन: एल६७१९०एमएच१९९४पीएलसी०८३३६१
नोंदणीकृत कार्यालय: ५८, मित्तल चेंबर्स, २२८, नरिमन पॉइंट, मुंबई – ४०० ०२१
वेबसाइट: www.elixircapital.in, ईमेल: dm@elixirequities.com दूरध्वनी: ०२२–६११५ १९१९

पोस्टल बॅलेट नोटीस

सदस्यांना याद्वारे सूचित केले जाते की कलम १०८ आणि ११० च्या तरतुदींनुसार आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या इतर लागू तरतुदींनुसार कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (संचयितपणे कायदा),**SEBI** (सूचीबद्ध बंधने आणि खुलासे) सह वाचले गेले. विनियम, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स), इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी केलेले सेक्रेटरीयल स्टँडर्ड–२ आणि इतर लागू कायदे आणि नियम, जर काही असतील तर, त्यात काही वैधानिक फेरफार किंवा त्यावेळेस अंमलात असलेले पुनर्अधिनियम, **एलिक्झिर** कॅपिटल लिमिटेड (कंपनी) डिसेंबर २०, २०२४ (पोस्टल बॅलट नोटीस) केवळ इलेक्ट्रॉनिक मतदानाद्वारे (ई–व्होटिंग/रिमोट ई–व्होटिंग)च्या पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये नमूद केल्यानुसार ठराव पारित करून सदस्यांकडून मंजुरी मिळवत आहे.

कायद्यातील संबंधित तरतुदींच्या संदर्भात आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार, इतर गोष्टींबरोबरच, ई–मतदानाद्वारे पोस्टल मतपत्रिका आयोजित करण्यासाठी सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२०, १७/ २०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २२/२०२० दिनांक जून १५, २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१, २०/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर २०२१, ०३/२०२२ दिनांक ०५ मे २०२२ ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३, ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ अनुक्रमे (**MCA** परिपत्रके), रिमोट ई–व्होटिंगच्या सूचनांसह पोस्टल बॅलेट नोटीस पाठविण्याची प्रक्रिया त्या सर्व सदस्यांना ईमेलद्वारे, ज्यांचा ईमेल पत्ता कंपनीकिंवा कंपनीचे डिपॉझिटरीज / डिपॉझिटरी सहभागी किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) कडे नोंदणीकृत आहे आणि ज्यांची नावे शुक्रवार, २० डिसेंबर २०२४ रोजी (कट–ऑफ तारीख) सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/लाभकारी मालकांच्या यादीमध्ये दिसतात, त्याना २३ डिसेंबर २०२४ रोजी पूर्ण झाले.

एमसीए परिपत्रकांच्या आवश्यकतांचे पालन करून, पोस्टल बॅलेट फॉर्मसह पोस्टल बॅलेट नोटिसची भौतिक प्रत आणि प्री–पेड व्यवसाय लिफाफा या पोस्टल बॅलेटसाठी सदस्यांना पाठविला जाणार नाही आणि सदस्यांनी त्यांची संमती किंवा असहमति केवळ दूरस्थ ई–मतदान प्रणाली. याद्वारे संप्रेषित करणे आवश्यक आहे. दूरस्थ ई–मतदान सेवा प्रदान करण्याच्या उद्देशाने कंपनीने सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड (**CDSL**) ला ई–व्होटिंग एजन्सी म्हणून नियुक्त केले आहे.

सर्व सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की:

(**a**) ई–मतदान कालावधी मंगळवार, २४ डिसेंबर, २०२४ (स.९.०० वा.) रोजी सुरू होईल आणि सर्व सदस्यांसाठी, बुधवार २२ जानेवारी २०२५ (सायं.५.०० वा.) रोजी संपेल, मग ते भौतिक स्वरूपात किंवा डीमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करतील. त्यानंतर मतदानासाठी ई–व्होटिंग मॉड्यूल सीडीएसएलद्वारे अक्षम केले जाईल. रिमोट ई–व्होटिंगला सांगितलेली वेळ आणि तारखेपलीकडे परवानगी दिली जाणार नाही. एकदा मतदान झाल्यानंतर मत बदलता येत नाही.

(**b**) ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीध्ये, कट–ऑफ म्हणजे शुक्रवार, २० डिसेंबर २०२४ रोजी नोंदवलेले असेल, ती रिमोट ई–ची सुविधा घेण्यास पात्र असेल. मतदान कट–ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने पोस्टल बॅलेट नोटिस केवळ माहितीच्या उद्देशाने मानली पाहिजे.

(**c**) कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री अंकित सिंघी (**FCS** क्रमांक ११६८५,**C.P.** क्रमांक १६२७४) भागीदार, मेसर्स पीआय आणि असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (**PR** नं. १४९८/२०२१) यांची नियुक्ती केली आहे जे अयशस्वी श्री नितेश लाटवाल, (**ACS No.**३२१०९, **C. P. No.** १६२७६) भागीदार, मेसर्स पीआय आणि असोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरी, पोस्टल बॅलट ई–व्होटिंगद्वारे मतदान प्रक्रिया कायद्यानुसार आणि निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून.

(**d**) पोस्टल बॅलेट/ई–मतदानाचे निकाल रिमोट ई–व्होटिंगच्या समाप्तीपासून दोन (२) कामकाजाच्या दिवसांच्या कालावधीत अध्यक्ष किंवा त्यांच्या वतीने अधिकृत केलेल्या कोणत्याही व्यक्तीद्वारे घोषित केले जातील आणि कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात प्रदर्शित होईल. छाननीकर्त्याच्या अहवालासह निकाल कंपनीच्या वेबसाइटवर (**www.elixircapital.in**) आणि (**www.evotingindia.com**) च्या वेबसाइटवर ठेवले जातील आणि स्टॉक एक्सचेंजला जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत (**www.bseindia.com**) कळवले जातील.

सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी खाली नमूद केलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब करून कायमस्वरूपी त्यांचा ईमेल आयडी नोंदवावा:

a) ज्या सदस्यांनी फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी कंपनी रजिस्ट्रारकडे त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणीकृत/अपडेट केलेला नाही, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी **dm@elixirequities.com** वर रीतसर स्वाक्षरी केलेली विनंती फॉर्म –१/पत्र पाठवून त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणी/अपडेट करा किंवा **RTA** सह **investor@bigshareonline.com** येथे फोलिओ क्रमांकाच्या तपशीलांसह आणि पॅन कार्डची स्वयं–साक्षांकित प्रत संलग्न करा.

b) डीमटेरिअलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते.

अधिक तपशिलांसाठी, कृपया पोस्टल बॅलेटची सूचना पहा. ही सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर (**www.elixircapital.in**), स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाइट (**www.bseindia.com**) आणि **CDSL**च्या वेबसाइट (**www.evotingindia.com**) वर देखील उपलब्ध आहे. या सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत शोधणारा कोणताही सदस्य आम्हाला **dm@elixirequities.com** वर लिहू शकतो. पुढे, मतदानासाठी तपशीलवार सूचनांसह तपशील कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध पोस्टल बॅलेटच्या नोटिसमध्ये प्रदान केला आहे.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याच्या सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्री राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, (**CDSL**) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मैरथॉन फ्यूचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम. जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई – यांच्याकडे पाठविल्या जाऊ शकतात.किंवा **helpdesk.evoting@cdslindia.com** वर ईमेल करा किंवा टोल फ्री क्रमांकावर १८०० २१ ०९९११ कॉल करा.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
एलिक्झिर कॅपिटल लिमिटेडसाठी
स्वाक्षरी/–
(राधिका मेहता)
ठिकाण: मुंबई **पूर्णवेळ संचालक**
तारीख: २३ डिसेंबर २०२४ **DIN: ००११२२६९**

HDB FINANCIAL SERVICES एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: राधिका, २रा मजला, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपूरा, अहमदाबाद, गुजरात–३८०००९.
क्षेत्रिय कार्यालय: १ला मजला, विल्सन हाऊस, जुना नागरदास मार्ग, अंधेरी (पू.), मुंबई–४०००६९.

ताबा सूचना

ज्याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि कर्ज खाते क्र.**३७९३६३३** बाबत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी **१९.०४.२०२३** रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार **वैकुंठ चरण राऊल** (कर्जदार), **पुजा राऊल** (सह–कर्जदार/जामिनदार) यांना दिनांक **१०.०४.२०२३** रोजी कर्ज खाते क्र.**३७९३६३३** बाबत सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम **रु.७४,१८,६०१.६९/– (रुपये चौऱ्याहत्तर लाख अठरा हजार सहाशे एक आणि पैसे एकोणसत्तर फक्त)** तसेच त्यावरील करारदराने पुढील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार व वर नमूद इतर यांनी वर नमुद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व वर नमूद इतर आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, सदर कायद्याच्या कलम १४ अंतर्गत त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत मा. सीजेएम ठाणे यांनी खाली नमुद ठिकाणी असलेल्या प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेण्यासाठी न्यायालय आयुक्त वकील **दीपाली धुरी** यांना दिनांक ०५.०६.२०२४ रोजी गुन्हेगारी एम.ए. अर्ज क्र.८५/२०२४ मधील आदेश वितरीत केला होता. न्यायालय आयुक्त यांनी खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आणि **एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड,** मुंबई यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे **दिनांक २१.१२.२०२४** रोजी मालमत्तेचा ताबा हस्तांतर केला.

विशेषतः कर्जदार, सह–कर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड** यांच्याकडे दिनांक **१०.०४.२०२३** रोजीचे कर्ज खाते क्र.**३७९३६३३** बाबत देय रक्कम **रु.७४,१८,६०१.६९/– (रुपये चौऱ्याहत्तर लाख अठरा हजार सहाशे एक आणि पैसे एकोणसत्तर फक्त)** तसेच सदर मागणी सूचना प्राप्त तारखेपासून प्रासंगिक खर्च, शुल्क व खर्च इत्यादीसह एकत्रित वास्तविक मुक्ततेच्या तारखेपर्यंत करारदराने पुढील व्याज जमा करावे.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन १:

फ्लॅट क्र.४०२ (क्षेत्रफळ बिल्टअप क्षेत्र ११०५ चौ.फु. तसेच टेरेस), ४था मजला, प्लॉट क्र.५०१, बालाजी आशिष कोहौसो., बँक ऑफ इंडियाजवळ, सेक्टर ३६, नेरूळ, नवी मुंबई–४००७०६ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड आणि **चतुसिमा: उत्तरेस:** यु/सी इमारत; **दक्षिणेस:** मातृ मिलन विकास केंद्र मार्ग; **पुर्वेस:** जीवन शांती कोहौसोलि.; **पश्चिमेस:** इन्फ्रा डायमण्ड कोहौसोलि.

ठिकाण: मुंबई **सही/– प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक: २४.१२.२०२४ **एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेडकरिता**

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large on behalf of my clients **(1) Mr. SAMIR IBRAHIM (2) IRFAN IBRAHIM & (3) SHAISTA MATEEN**, the joint owner of a Flat bearing Flat No. **209**, C-Wing, 2nd Floor, Kurnal Shopping Complex, Naya Nagar, Mira Road (E), Dist. Thane-401107, are intending to sell the said flat to the prospective purchaser/s. That my clients have succeeded all rights, titles, interests and claims over the said flat from their mother **Mrs. ZUBEDA IBRAHIM SHAIKH**, who died on **06/02/2016**, leaving behind my clients, as her legal heirs and legal representatives. That the husband of the deceased already died on **16/11/1990**.

Any person/s having any claim or right in respect of the said flat by way of inheritance, succession, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession, occupation or encumbrance, les-pendent, easement and agreement, howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned office, within **15 days** from the date of publication of this notice of his/her/their such claim, if any, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on my clients.

SHAHID ILAHI ANSARI (Advocate)
302, E-Wing, Glory CHS Ltd.,
Near GCC Club, Mira Road (East),
Dist. Thane-4011074
Date: 24/12/2024

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती रेणुका रमेश शाह** व **श्रीमती शीतल बिपीन नागदा** हे **फ्लॅट क्र.८, तळमजला, भाईंदर त्रिवेणी कोहौसोलि., जनता नगर रोड, भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे–४०११०१** या जागेबाबत सोसायटीचे सदस्य व संयुक्त मालक आहेत. सदर फ्लॅटबाबतचे सोसायटीद्वारा सोसायटीद्वारा दिनांक ०१.०६.१९८५ रोजी वितरीत अनुक्रमांक ३६ ते ४० चे भाग प्रमाणपत्र क्र.८, सदस्यत्व नोंदणी क्र.८ हरवले आहे, म्हणून कोणाही व्यक्तीने सदर हरवलेल्या करारनामाच्या आधारावर कोणासोबतही कोणताही व्यवहार करू नये. यापुढे जर कोणा व्यक्तीस सदर हरविलेले भाग प्रमाणपत्राच्या आधारावर कोणताही व्यवहार करु नये आणि जर कोणासही सदर फ्लॅटबाबत दावा व आक्षेप असल्यास त्यांनी कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे **१०२, निलम ॲकॉर्ड, एचडीएफसी बँकेसमोर, १५० फीट रोड, भाईंदर (प.), जिल्हा ठाणे–४०११०१** येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावे, अन्यथा असे दावा/आक्षेप त्याग केले आहेत म्हणून समजले जाईल.

एच.पी. मेहता ॲण्ड असोसिएटस्
(वकील)
दिनांक: २४.१२.२०२४ ठिकाण: भाईंदर

जाहीर नोटीस

येथे सूचना देण्यात येत आहे कि, माझे अशिल **श्रीम. आशा मंगलसिंह राठोड,** यांनी दिलेल्या माहितीवरुन हि जाहीर नोटीस देत आहे कि, त्यांच्या खालील नमूद मिळकतीचे मूळ मालक **श्री. तुकाराम सोनू दूर्गे** यांनी सदरची सदनिका हि **श्रीम. आशा मंगलसिंह राठोड** यांना अनोंदणीकृत करारनाम्याद्वारे **दिनांक ०५–१२–२००८** रोजी विकली नंतर सदर करारनाम्यावर मुद्रांक शुल्क भरले.

या नोटीसद्वारे नमूद मिळकतीच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले सदर पक्षकारांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी त्यांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार, हरकतदार त्यांच्याकडून हक्क मागण्या, हरकती मागवण्यात येत आहेत. हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत वकिलाच्या पत्त्यावर त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या व हरकतींच्या पृष्टर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रति व पुरावे सादर करावेत अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, दावा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल याची नोंद घ्यावी आणि नमूद मिळकतीच्या भांडवलात, मालमत्तेत असलेले सदर पक्षकारांचे भाग व हितसंबंध **श्रीम. आशा मंगलसिंह राठोड** यांच्या नावे हस्तांतरीत करण्यास संस्थेस, संबंधित अधिक